



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Magistrát města České Budějovice

úřední deska

+

Obecní úřad obce Zahájí

úřední deska

Datum vyvěšení: 11. 12. 2017

Datum sejmutí: 27. 12. 2017

Značka:
OÚP/2017/O-1503/SI-V

Vyřizuje:
Ing. J. Sládková

Tel.:
38 680 3008

E-mail:
sladkovaj@c-budejovice.cz

Datum:
2017-12-07

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), že usnesením Zastupitelstva obce Zahájí č. 10 byla vydána změna č. 1 územního plánu Zahájí v katastrálním území Zahájí u Hluboké nad Vltavou (dále jen „změna č. 1 ÚP“) formou opatření obecné povahy.

Předmětem změny č. 1 ÚP je

- převedení části plochy územní rezervy ÚR 3 s pozemky parc. č. 359/20, 360/2, 360/7 a částí pozemku parc. č. 359/19 do nové zastavitelné plochy Z 9 a s tím související změna způsobu využití z plochy zemědělské (Zo) na plochy bydlení (B),
- převedení zastavitelných plochy Z4 a Z8 vymezených v územním plánu Zahájí do zastavěného území,
- změna umístění (posun) plochy územní rezervy ÚR 2 pro těžbu nerostných surovin, a to pro zajištění souladu územního plánu Zahájí se ZÚR, ve znění pozdějších aktualizací, kde je katastrální území Zahájí dotčeno územní rezervou PT/F Blana - územní rezerva pro těžbu jílu a jílu žáruvzdorných v rámci bilancovaného ložiska výhradního Zahájí – Blana.

V souladu s § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. 2 stavebního zákona dále oznamujeme, že opatření obecné povahy, kterým byla vydaná změna č. 1 ÚP, není možné vzhledem k jeho rozsahu zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Z tohoto důvodu je na úředních deskách Magistrátu města České Budějovice a Obecního úřadu Zahájí zveřejněna tato veřejná vyhláška. Úplné znění opatření obecné povahy, včetně příloh 1 a 2, je k nahlédnutí po dobu 15 dnů od data zveřejnění této vyhlášky na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 401a, Ing. Jana Sládková, tel. 38 680 3008, dále na **Obecním úřadě Zahájí**.

Dále je toto opatření obecné povahy spolu s kompletními přílohami 1, 2 a 3 vystaveno na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice na adrese <http://www.cbudejovice.cz>

a na elektronické úřední desce Obecního úřadu Zahájí <http://www.zahaji.cz>.

Podle § 173 odst. (1) správního řádu nabývá opatření obecné povahy, kterým byla vydána změna č. 1 ÚP, účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této vyhlášky.

Proti tomuto opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. (2) správního řádu podat opravný prostředek.

Ing. Luboš Lacina
vedoucí odboru
územního plánování

