



LEGENDA HRANIC A LIMIT NÁVRH

STAV	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
NÁVRH	HRANICE PARCEL
	826 m <sup>2</sup> ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
	HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE ÚZEMNÍ REZERVY
	HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	ZÁVAZNÁ HRANICE ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU (RD1)
	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU NAVAŽUJÍCÍCH PLOCH STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBY
	HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN
	HRANICE VPS A VPO

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	TRASA VODOVODU
NÁVRH	TRASA PLYNOVODU
	TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
	TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE S RETENČNÍ NÁDRŽÍ
	VN NADZEMNÍ VEDENÍ

LEGENDA PLOCH NÁVRH

STAV	PLOCHY BYDLENÍ
NÁVRH	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELEŇE

**REGULAČNÍ PODMÍNKY**

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30% PRO PLOCHY BYDLENÍ

