



LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	LEGENDA HRANIC A LIMIT
—	—	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—	—	HRANICE PARCEL
—	—	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
—	—	HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
—	—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
—	—	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
—	—	HRANICE ÚZEMNÍ REZERVY
—	—	HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
—	—	ZÁVAZNÁ HRANICE ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
—	—	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
—	—	HRANICE VODNÍCH PLOCH
—	—	HRANICE OCHRANÉHO PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
—	—	HRANICE VPS A VPO
—	—	LINIE PROTIPOVODŇOVÉHO OPATŘENÍ

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	NÁVRH	LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
—	—	TRASA VODOVODU
—	—	TRASA PLYNOVODU
—	—	TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
—	—	TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE S RETENČNÍ NÁDRŽÍ

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	LEGENDA PLOCH
—	—	PLOCHY BYDLENÍ
—	—	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
—	—	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
—	—	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELEŇE

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30% PRO PLOCHY BYDLENÍ

