



LEGENDA HRANIC A LIMIT NÁVRH

STAV	LEGENDA HRANIC A LIMIT NÁVRH	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
	826 m2	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ÚZEMNÍ REZERVY
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
		ZÁVAZNÁ HRANICE ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU NAVAZUJÍCÍCH PLOCH STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBY
		HRANICE VODNÍCH PLOCH
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA SILNICE
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VVN
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN
		HRANICE VPS A VPO

LEGENDA PLOCH NÁVRH

STAV	LEGENDA PLOCH NÁVRH	PLOCHY BYDLENÍ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENE

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30% PRO PLOCHY BYDLENÍ

