



LEGENDA HRANIC A LIMIT NÁVRH

STAV	NÁVRH	LEGENDA
--- (orange dashed)		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
---		HRANICE PARCEL
— (red)	826 m <sup>2</sup>	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
---		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
---		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
---		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
---		HRANICE ÚZEMNÍ REZERVY
---		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
---		ZÁVAZNÁ HRANICE ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
---	RD1 (red dashed)	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
---	---	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU NAVAŽUJÍCÍCH PLOCH STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBY
---		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN
---		HRANICE VPS A VPO

LEGENDA PLOCH NÁVRH

STAV	NÁVRH	LEGENDA
---	---	PLOCHY BYDLENÍ
---	---	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
---	---	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
---	---	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENE

**REGULAČNÍ PODMÍNKY**

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 30% PRO PLOCHY BYDLENÍ

