

ZÁPIS Z USTAVUJÍCÍHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ KONANÉHO DNE 20. ŘÍJNA 2022 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni: (7) J. Kazík, F. Tlamsa, I. Vlasáková, J. Pilečková, M. Maňhal, M. Kasandová, Š. Hájková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Zahájí (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 dosavadním starostou obce, panem Josefem Kazíkem („dále jako „předsedající“), podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce při prezenci předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 7. 10. 2022, žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahájí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.10. 2022, současně byla zveřejněna na obecní elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tedy zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Zahájí a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“** Poté jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2).

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.

1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: p. Maňhal

Ověřovatelé zápisu: pí J. Pilečková, pí M. Kasandová

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/05/2022

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce dne 13. 10. 2022.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Volba starosty a místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
- 4) Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru
- 5) Zřízení kulturního a sportovního výboru
 - a) určení počtu členů sportovního a kulturního výboru
 - b) volba předsedy sportovního a kulturního výboru
 - c) volba členů sportovního a kulturního výboru
- 6) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)
- 7) Návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu Zahájí, revokace usnesení 8/02/2022
- 8) Vyhodnocení VŘ na pořízení nových stolů a židlí do KD
- 9) Volba členů ZO do školské rady
- 10) Diskuse, různé, závěr

Dále předsedající navrhl doplnit bod Pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO (Doplněno do programu jako bod 3f). A doplnit bod Volba členů ZO do školské rady (Doplněno do programu jako bod 9).

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/05/2022.

3) Volba starosty a místostarosty

a) Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo dva místostarosty a pořadí místostarostů (§ 104 odst. 1 zákona o obcích). Počet dvou místostarostů zdůvodnil osvědčeným modelem z minulého volebního období (počet získaných dotací pro obec se blíží 30 mil. Kč, podrobnosti viz web obce) a plánovanou realizací většího objemu investičních akcí, které je třeba navázat na dotační období do roku 2027. Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:

ZO Zahájí stanovuje počet místostarostu na 2 a určí každému místostarostovi pořadí.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3a/05/2022.

b) Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích)

Předsedající dále navrhl, ve vazbě na § 71 odst. a) a b) zákona o obcích nebudou členové ZO uvolněni.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:

ZO Zahájí v souladu s § 71 odst. b zákona o obcích určuje, že výkon ZO budou provádět pouze neuvolnění členové zastupitelstva obce.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3b/05/2022.

c) Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající navrhl, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarostů veřejným hlasováním.

Předsedající dále upozornil, že nejdříve bude volen starosta, a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta, bude přistoupeno k volbě místostarostů. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí veřejný způsob volby starosty a místostarostů postupem uvedeným předsedajícím.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3c/05/2022

d) Navrhování kandidátů na funkci starosty a volba starosty:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Člen zastupitelstva, který ve volbách získal nejvyšší počet hlasů, paní I. Vlasáková, navrhla zvolit do funkce starosty p. Josefa Kazíka. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí starostou obce p. Josefa Kazíka.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl schválen jako Usnesení č. 3d/05/2022

Od této doby dosavadní starosta Josef Kazík řídí zasedání zastupitelstva již jako nově zvolený starosta.

e) Navrhování kandidátů na funkci místostarostů, určení místostarosty zastupujícího starostu a volba místostarostů:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarostů. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva p. Josef Kazík navrhl zvolit do funkce místostarostů pí. Irenu Vlasákovou a p. Františka Tlamsu. Dále navrhl v souladu s § 104 odst. 1 pí. Irenu Vlasákovou jako prvního místostarostu a p. Františka Tlamsu jako druhého místostarostu.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí p. Irenu Vlasákovou prvním místostarostou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3e/05/2022

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí p. Františka Tlamsu druhým místostarostou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3e/05/2022

f) Pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO

Předsedající seznámil přítomné s návrhem upřesnění pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření (dále jen RO) mezi jednotlivými zasedáními ZO. Vzhledem k tomu, že veřejná zasedání zastupitelstva neprobíhají každý měsíc, není účetní jednotka schopna případnou úpravu závazného ukazatele rozpočtu provádět. Proto je vhodné delegovat pravomoc k provedení změny závazného ukazatele na starostu, a to provedením rozpočtového opatření u příjmů neomezeně a u výdajů do výše **200 000 Kč** na jeden paragraf nad rámec závazného ukazatele.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná připomínka.

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO, a to u příjmů neomezeně, a u výdajů do výše 200 000 Kč na jeden paragraf nad rámec závazného ukazatele.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3f/05/2022

4) Zřízení finančního a kontrolního výboru

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor (§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích), neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající informoval o činnosti **finančního výboru**: provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce.

Předsedající krátce informoval o činnosti **kontrolního výboru**: kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce Zahájí, a dále kontrola dodržování právních předpisů ostatními výbory.

a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru

Předsedající navrhl, aby oba výbory byly **tříčlenné**.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4a/05/2022

b) Volba předsedy finančního výboru:

Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru **p. Martina Maňhala**.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí předsedou finančního výboru p. Martina Maňhala.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4b/05/2022

c) Volba předsedy kontrolního výboru:

Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru pí **Martinu Kasandovou**.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí předsedou kontrolního výboru pí. Martinu Kasandovou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4c/05/2022

d) Volba členů finančního výboru:

Předseda výboru p. Martin Maňhal navrhl zvolit členy finančního výboru pana **Martina Pokorného** a pí **Štěpánku Hájkovou**.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyly podány žádné další připomínky.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí člena finančního výboru p. Martina Pokorného.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4d/05/2022

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí člena finančního výboru pí Štěpánku Hájkovou.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4d/05/2022

e) Volba členů kontrolního výboru:

Předseda výboru pí. Martina Kasandová navrhla zvolit členy kontrolního výboru pí **Janu Pilečkovou** a p. **Lukáše Pfeffra**.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyly podány další návrhy.

Návrh usnesení:
ZO Zahájí volí člena kontrolního výboru pí Janu Pilečkovou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4e/05/2022

Návrh usnesení:**ZO Zahájí volí člena kontrolního výboru p. Lukáše Pfeffra.****Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0****Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4e/05/2022**

5) Zřízení výboru pro kulturu a sport

Předsedající informoval o činnosti výboru: pořádání kulturních a sportovních akcí, podpora kulturních a sportovních aktivit obcí.

Předsedající navrhl zřídit výbor pro kulturu a sport

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyly podány žádné návrhy.

Návrh usnesení:**ZO Zahájí zřizuje výbor pro kulturu a sport.****Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0****Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/05/2022**

a) Určení počtu členů výboru pro kulturu a sport

Předsedající z důvodu vysoké vytíženosti tohoto výboru v předchozím období navrhl pětičlenný výbor.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyly podány žádné návrhy.

Návrh usnesení:**ZO Zahájí určuje, že výbor pro kulturu a sport bude mít 5 členů.****Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0****Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5a/05/2022**

b) Volba předsedy výboru pro kulturu a sport:

Předsedající navrhl zvolit předsedou výboru pro kulturu a sport pí **Janu Pilečkovou**.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání dalších návrhů na předsedu výboru pro kulturu a sport.

Nebyly podány další návrhy.

Návrh usnesení:**ZO Zahájí volí předsedou výboru pro kulturu a sport paní Janu Pilečkovou.****Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1****Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5b/05/2022**

c) Volba členů výboru pro kulturu a sport:

Předsedající vyzval předsedkyni sportovního a kulturního výboru, aby navrhla členy výboru.

Předsedkyně výboru navrhla zvolit členy výboru pro kulturu a sport pí **Štěpánku Hájkovou, pí. Martinu Kasandovou, p. Martina Maňhala a p. Daniela Mádlu**.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva a přítomné k podání dalších návrhů na předsedu a členy výboru pro kulturu a sport.

Nebyly podány další návrhy.

Předsedající uvedl, že bude o každém členu hlasováno zvlášť

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí člena výboru pro kulturu a sport: pí Štěpánku Hájkovou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5c/05/2022

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí člena výboru pro kulturu a sport: pí Martinu Kasandovou.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5d/05/2022

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí člena výboru pro kulturu a sport: p. Martina Maňhala.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5e/05/2022

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí člena výboru pro kulturu a sport: p. Daniela Mádl.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5f/05/2022

6) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 338/2019 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a předsedů výboru, v platném znění, poskytována ode dne 21.10.2022 měsíční odměna podle dosavadního převzatého modelu, tedy v součtu stejně tak, jako pro jednoho uvolněného starostu a jednoho neuvolněného místostarostu. Odměny pro neuvolněného zastupitele a člena výboru **2.412 Kč**, pro neuvolněného zastupitele a předsedu výboru ve výši **2.894 Kč** za měsíc, pro neuvolněného 1. místostarostu ve výši **26.051 Kč** za měsíc, pro neuvolněného 2. místostarostu ve výši 74 % odměny pro neuvolněného místostarostu, tedy **19.298 Kč** za měsíc a pro neuvolněného starostu **28.946 Kč** za měsíc. Neuvolněnému členu zastupitelstva náleží odměna ve výši **1 289 Kč** za měsíc.

Předsedající dále navrhuje, že v případě změny právních předpisů bude vyplácení odměn vždy v maximální výši, a to ke dni účinnosti změny, s výjimkou druhého místostarosty, kterému vždy náleží odměna ve výši 74 % aktuální výše odměny prvního místostarosty.

Zastupitelstvo obce stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí (neuvolněný předseda/člen některého z výborů, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet maximálně 3 nejvyšších zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho přijetí.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasování o odměnách proběhne samostatně pro neuvolněného zastupitele a člena výboru, samostatně pro neuvolněného zastupitele a předsedu výboru, samostatně pro neuvolněného místostarostu, samostatně pro neuvolněného starostu.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyla podána žádná další připomínka.

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněných členů zastupitelstva a člena výboru ve výši 2412 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6a/05/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněných členů zastupitelstva a předsedu výboru ve výši 2894 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6b/05/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného 1.místostarosty ve výši 26 051 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6c/05/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného 2.místostarosty ve výši 19 298 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6d/05/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného starosty ve výši 28 946 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6e/05/2022

Návrh usnesení:

Dále OZ schvaluje, že v případě změny právních předpisů bude vyplácení odměn vždy v maximální výši, a to ke dni nabytí moci změny, s výjimkou druhého místostarosty, kterému vždy náleží odměna ve výši 74% aktuální výše odměny prvního místostarosty.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6f/05/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí (neuvolněný předseda/člen některého z výborů, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet maximálně 3 nejvyšších zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho přijetí.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6g/05/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 1 289 Kč. Odměna bude poskytována od 21.10.2022.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6h/05/2022

Návrh usnesení:

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6i/05/2022

7) Návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu Zahájí, revokace usnesení 8/02/2022

Návrh usnesení zastupitelstva obce Zahájí ve věci rozhodnutí o pořízení změny č. 2 územního plánu Zahájí

Zastupitelstvo obce Zahájí mění své předchozí usnesení č. 8/02/2022 přijaté na zasedání č. 02/2022 ze dne 09. 5. 2022, a to následovně:

1. bere na vědomí

stanoviska uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,

2. rozhoduje

- a) o pořízení změny č. 2 územního plánu Zahájí zkráceným postupem pořízení,
- b) změna č. 2 územního plánu Zahájí bude obsahovat prvky regulačního plánu v rámci nastavení podmínek prostorového uspořádání,
- c) o obsahu změny č. 2 územního plánu Zahájí:
 - změna č. 2 územního plánu Zahájí prověří vymezení nové zastavitelné plochy v rozsahu dle studie Zahájí – jižní část obce,
 - změna č. 2 územního plánu Zahájí prověří vymezení nové zastavitelné plochy na pozemcích parc. č. 268 a 275 oboje v k. ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou,
 - změna č. 2 územního plánu Zahájí prověří vyjmutí zastavitelné plochy Z3 z územního plánu Zahájí,
 - změna č. 2 územního plánu Zahájí pro řešené území definuje podrobné podmínky prostorového uspořádání, zejména definuje charakter a strukturu zástavby,

3. schvaluje

uzavření smlouvy s Ing. Janem Šimou, osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle § 24 stavebního zákona, pro pořízení změny č. 2 územního plánu územního plánu Zahájí,

4. určuje

starostu obce, určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu.

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Byla vznesena 1 připomínka.

Pan O.Š. vznesl dotaz ohledně zastavitelnosti plochy. Pan místostarosta vysvětlil, že tato připomínka bude řešena technickou zprávou územního plánu.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 7/05/2022

8) Vyhodnocení VŘ na pořízení nových stolů a židlí do KD

Slovo dostala místostarostka Irena Vlasáková, která přítomné seznámila s možností dotace na nákup stolů a židlí do KD. Prostřednictvím organizace MAS Rozkvět, jejíž jsme členem, jsme přihlásili dva projekty do dotací Programu rozvoje venkova, konkrétně do Státního zemědělského intervenčního fondu SZIF pod č. 19.2.1 - Podpora provádění operací v rámci komunitně vedeného místního rozvoje, tedy renovaci nábytku v knihovně a pořízení nových židlí a stolů do kulturního domu. Žádost byla zaregistrována a v rámci přihlášených projektů pro MAS Rozkvět schválena. Do konce roku obdržíme oficiální souhlas k realizaci projektů. Podle podmínek dotace jsme museli u projektu pro pořízení nových stolů a židlí do KD provést tzv. cenový marketing a vybrat dodavatele. Cenově nejvýhodnější nabídku se splněním všech kritérií podala společnost Ressed s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova, č. op. 19.2.1 - Podpora provádění operací v rámci komunitně vedeného místního rozvoje na 2 projekty, tedy pořízení nových židlí a stolů do KD a renovace místní knihovny.

OZ schvaluje společnost Ressed s.r.o. jako dodavatele nových židlí a stolů do kulturního domu v případě, že dojde k oficiálnímu přiznání dotace. Sepsáním a uzavřením smluvního vztahu se pověřuje starosta obce.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 8/05/2022

9) Volba členů ZO do školské rady

Paní J. Pilečková, člen zastupitelstva, navrhla zvolit do funkce člena školské rady **pí Irenu Vlasákovou a pana Františka Tlamsu.**

Předsedající vyzval přítomné k podávání připomínek. Nebyly podány další návrhy.

Návrh usnesení:

ZO Zahájí volí členy školské rady za zřizovatele paní I. Vlasákovou a pana F. Tlamsu.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9/05/2022

10) Různé/Diskuse

Předsedající Poděkoval voličům a popřál novému zastupitelstvu hodně úspěchů.

Dále představil hlavní ambice v rozvoji obce:

- ČOV – dokončení + připojení

Pan M.P. vznesl dotaz ohledně napojení občanů na nově zbudovaný kanalizační systém. Navrhuje zvážení pomoci s přípojkami zejména pro starší obyvatele.

Pan L.P. vznesl dotaz ohledně připravenosti stávající kanalizace na připojení. Bude řešeno v nejbližším horizontu.

- Realizaci hlavních investic dle harmonogramu (nový ÚP dle požadavků legislativy, rekonstrukce školy, rozšíření MŠ, splašková kanalizace, fara, víceúčelové hřiště, protipovodňová opatření)
- Drobná změna s vývozem popelnic, od PMH Hluboká jsme obdrželi nabídku na využití QR kódů a zvažujeme zavedení delší frekvence svozu. Občané budou o změnách včas informováni formou veřejné prezentace, kde budou vysvětleny všechny podrobnosti a termín zavedení změny.

Pan J.K. vznesl dotaz ohledně svozu vytríděného odpadu. Stávající svoz není dostačující. Zmínil, že je

potřeba řešit problém se svázející firmou, případně hledat náhradní subjekt.

- Dodán nový malotraktor

Pan V.Š. vynesl dotaz ohledně úpravy zasněžených cest. Bude řešeno s p T. nebo bude osloven jiný subjekt.

Nejbližší plánované akce:

11.11. 2022 - Lampionový průvod s divadelním představením

27.11. 2022 - Rozsvícení vánočního stromu

25.12. 2022 - Vánoční koncert v kostele

31.12. 2022 - Silvestrovský pochod

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 20:03 hodin.

Přílohy tohoto zápisu (originály příloh jsou k nahlédnutí na OÚ v úředních hodinách)

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne: 31.10.2022

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: p. Maňhal Podpis:.....

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: pí. Pilečková Podpis:.....

Jméno a příjmení: pí Kasandová Podpis:.....

Starosta:

Jméno a příjmení: p. Josef Kazík Podpis:.....

Razítko obce

Příloha č. 1
Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Josef Kazík	
Mgr. Irena Vlasáková	
Ing. František Tlamsa	
Jana Pilečková	
Ing. Martin Maňhal	
Ing. Martina Kasandová	
Štěpánka Hájková	

Příloha č. 2

Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce.

S l i b

člena zastupitelstva obce

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Zahájí a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

[§ 69 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění].

Svým podpisem potvrzuji složení slibu:

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Josef Kazík	
Mgr. Irena Vlasáková	
Ing. František Tlamsa	
Jana Pilečková	
Ing. Martin Maňhal	
Ing. Martina Kasandová	
Štěpánka Hájková	

V Zahájí, 20.10.2022