VEŘEJNÁ SCHŮZE ZO ZAHÁJÍ

konaná dne 28. 11. 2018 od 19h00 v Zahájí

***Přítomni: J. Kazík, F. Tlamsa, J. Boubalová, S. Pfeffer, I. Vlasáková, J. Hrabincová, M. Šonka***

**1. Úvod**

Starosta podal informaci o tom, že podle § 93 odst. 1, zákona, o obcích, byla na úřední desce Obecního úřadu Zahájí zveřejněna pozvánka na tuto veřejnou schůzi po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.11.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické“ úřední desce.

Dále konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona, o obcích).

**2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: I. Vlasáková

Ověřovatelé zápisu: M. Šonka, J. Hrabincová

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

**3. Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce dne 22.11.2018, a s doplněním o podbody bodu 7 a bod 8 níže:

*Program:*

1. *Zahájení*
2. *Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
3. *Projednání a schválení programu veřejné schůze*
4. *Kontrola zápisu z ustavující schůze a kontrola zápisů z předchozích let*
5. *Rozpočtové opatření obce*
6. *Projednání žádostí o finanční podporu spolkových organizací na rok 2019*
7. *Projednání a schválení cen místních poplatků na rok 2019*
   1. *Projednání a schválení místního poplatku za odvoz komunálního odpadu*
      1. *Schválení obecně závazné vyhlášky č.1/2018 (odpady)*
   2. *Projednání a schválení poplatku ze psů*
      1. *Schválení obecně závazné vyhlášky č.2/2018 (poplatek ze psů)*
   3. *Projednání a schválení ceny stočného*
8. *Projednání a schválení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu na 2018-2020*
9. *Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce Zahájí na rok 2019*
10. *Zřízení inventarizační a likvidační komise*
11. *Zveřejnění záměru obce k pronájmu nebytových prostor v majetku obce*
12. *Projednání žádosti o opravu vjezdu*
13. *Různé*
14. *Diskuze*
15. *Závěr*

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Kontrola zápisu z ustavující schůze (US) a kontrola zápisů z předchozích let**

**4.1 Kontrola zápisu z US**

Starosta přečetl body zápisu, který byl na vývěskách vyvěšen po dobu 15 dní a je stále k dispozici na webových stránkách obce.

Hlavní body US:

* Slib nově zvolených zastupitelů
* Starosta: zvolen Josef Kazík
* 1. místostarosta František Tlamsa, 2. místostarosta Jaroslava Boubalová
* Zřízení finančního výboru: předseda - Stanislav Pfeffer, členové Irena Vlasáková a Pavla Čejková
* Ustanovení kontrolního výboru: předseda: Martin Šonka, členové: Jana Hrabincová, Lukáš Pfeffer
* Ustanovení výboru pro kulturu a sport: předseda: Jana Hrabincová, členové: Irena Vlasáková, Martin Maňhal
* Rozhodnuto o odměnách v neuvolněných funkcích
* Pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO u příjmů neomezeně a u výdajů do 50 000 Kč
* Školská rada - za OZ byla zvolena Irena Vlasáková

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

ZO Zahájí bylo seznámeno se zněním zápisu z US, a to bez výhrad.

**4.2 Kontrola zápisů z předchozích let**

Kontrolu zápisů z předchozích let provedl a zprávu z nich vypracoval na žádost starosty a 1. místostarosty předseda kontrolního výboru M. Šonka. U každého bodu byl přednesen aktuální stav a výhledové řešení. Jednotlivé body budou řešeny a situace nadále sledována.

1. **Rozpočtové opatření obce č. 7**

Návrhy na rozpočtové opatření na rok 2018 přednesl předseda finančního výboru S. Pfeffer a zároveň podal informace o jednotlivých položkách rozpočtu. Návrh rozpočtového opatření obce č. 7 je uveden jako Příloha č. 1 tohoto zápisu.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Projednání žádostí o finanční podporu spolkových organizací**

Předseda finančního výboru S. Pfeffer seznámil s žádostmi spolkových organizací na rok 2019 (Futsallový klub, Klub vojenské historie Vltava, pionýrská skupina Zliv, FIT Zahájí, Český svaz včelařů ZO Zliv). Všechny řádně podané žádosti jsou uloženy u S. Pfeffera, který zároveň stručně vysvětlil povinnosti vážící se k plnění a dokládání plnění. V případě souhlasu musí dojít k uzavření smluv na čerpání finanční podpory mezi žadatelskou organizací a OÚ Zahájí.

**Futsallový klub – žádost o roční příspěvek ve výši 28 000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

**Klub vojenské historie Vltava – žádost o roční příspěvek ve výši 20 000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1.**

**Pionýrská skupina Zliv - žádost o roční příspěvek ve výši 50 000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

**FIT Zahájí – žádost o roční příspěvek ve výši 10 000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

**Český svaz včelařů ZO Zliv - žádost o roční příspěvek ve výši 10 000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Projednání a schválení místních poplatků na rok 2019, ceny stočného a poplatku za psa na rok 2019**
   1. **Projednání a schválení místního poplatku za odvoz komunálního odpadu**

Jelikož se průběžně zvyšují náklady na odvoz komunálního odpadu, a vybrané finance nepokrývají náklady na tuto službu, navrhuje finanční výbor OZ Zahájí zvýšení poplatku z odvozu odpadu na rok 2019 z 350,-Kč na 450,-Kč/osobu/rok k dorovnání nákladů. Proběhla krátká debata o principu fungování.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

**7.1.1 Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č.1/2018 (odpady)**

Starosta navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku č.1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, jejíž součástí je nově schválený místní poplatek. Tato vyhláška je Přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

* 1. **Projednání a schválení místního poplatku ze psů**

Finanční výbor navrhuje zachování výše poplatku ze psů na rok 2019 ve výši 150,-Kč/rok za každého psa.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

**7.2.2 Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č.2/2018 (poplatek ze psů)**

Starosta navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku č.2/2018 o místním poplatku ze psů, jejíž součástí je nově schválený místní poplatek. Tato vyhláška je Přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

* 1. **Projednání a schválení ceny stočného na rok 2019**

Finanční výbor OZ Zahájí dále navrhuje zvýšení poplatku ze stočného na rok 2019 z 9,-Kč/m3 na 15,-Kč/m3.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Projednání a schválení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu na r. 2018-2020**

Předseda finančního výboru p. Pfeffer přednesl návrh střednědobého rozpočtového výhledu a podal vysvětlení k jednotlivým položkám. Rozpočtový výhled na r. 2018-2020 je Přílohou č. 2.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce Zahájí na rok 2019**

Předseda finančního výboru p. Pfeffer přednesl návrh rozpočtu obce Zahájí na rok 2019 a podal vysvětlení k jednotlivým položkám. Návrh rozpočtu na rok 2019 je Přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Zřízení inventarizační a likvidační komise**
   1. **Zřízení inventarizační komise**

Starosta informoval o návrhu na složení inventarizační komise: předseda: S. Pfeffer, členové: M. Šonka, J. Hrabincová, I. Vlasáková.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0**

* 1. **Zřízení likvidační komise**

Starosta informoval o návrhu na složení likvidační komise: předseda: I. Vlasáková, členové: S. Pfeffer, M. Šonka, J. Hrabincová.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Zveřejnění záměru obce k pronájmu nebytových prostor v majetku obce**

Vyzvání paní místostarostky k předložení záměru k pronájmu nebytových prostor. Paní místostarostka informovala o nutnosti vyhlásit záměr obce k pronájmu nebytových prostor (Dům služeb, sál KD, posilovna a pohostinství). Záměr o pronájmu je uveden jako Příloha č. 4.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.**

1. **Projednání žádosti o opravu vjezdu k domu č.p. 90**

Starosta informoval o podané žádosti na zhotovení vjezdu k domu č.p. 90 a o záměru OZ požádat Jihočeský kraj o převedení předmětného pozemku do majetku obce Zahájí. Návrh na odložení řešení tohoto bodu na období jaro/2019, až bude k dispozici stanovisko Jihočeského kraje.

Nebyla podána žádná další připomínka.

**Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/1.**

1. **Různé**
   1. **Pověření správců obecních rybníků**

končí: Pavel Kaňka

nástupci: Josef Tlamsa ml. a Ondřej Kišš

Informace o plánovaných údržbových zásazích na místních rybnících, vyzdvižení důležitosti zachování tradičních rybářských akcí.

**13.2 Nová kronikářka**

Na vlastní žádost končí pí Martina Suchá k 31.12.2018.

Novou kronikářkou obce se k datu 01.01.2019 stane pí Hanka Tlamsová.

* 1. **Seznámení s ředitelským volnem v ZŠ Zahájí ve dnech 3. a 4.1.2019**

**13.4 Příspěvek na Tříkrálovou sbírku 2019 ve výši 5000 Kč**

Nebyla podána žádná další připomínka.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0.

1. **Diskuse**

Místostarosta F. Tlamsa informoval o stavu podkladů pro přípravu realizace ČOV - obecní úřad má k dispozici pouze jedno paré dokumentace, nemá vyjádření vlastníků pozemků, jsou propadlá čtyři vyjádření společností (ČEVAK, EoN, SÚS, Povodí Vltavy) a jedno vyjádření chybí (CETIM). V jednom případě došlo ke změně vlastníka nemovitostí. Proběhlo jednání s ČEVAKem, s projektantem ČOV p. Sedláčkem, a dále se zprostředkovatelem zajištění dotace Ing. A. Reischlovou. Je domluveno setkání s arch. p. Zemanem (smluvní subjekt pro vypracování jednotlivých stupňů dokumentace vč. potřebného inženýringu a konzultací). O dalším postupu bude OZ nadále informovat.

Na dotaz „Proč se minulé zastupitelstvo obce Zahájí nevyjádřilo k povolovacímu řízení ve věci: Zařízení ke sběru a výkupu odpadů TRIANGL?" bylo sděleno, že vzhledem ke skutečnosti, že bývalý starosta p. J. Novák obecní zastupitelstvo o záměru neinformoval a nepředložil mu žádné dokumenty včetně rozhodnutí, nebylo možné ve věci konat. V současné době se podařilo k této věci na obecním úřadě dohledat pouze jeden z několika dokumentů týkajících se Zařízení na Trianglu a to „Provozní řád zařízení ke sběru a výkupu odpadů" přijatý do pošty dne 19.9.2018. Starosta byl pověřen prověřením možnosti dodatečného odvolání ke Krajského úřadu, případně Ministerstvu životního prostředí. Zpracování veškeré dokumentace týkající se této věci (zejména pošty a elektronické pošty z datové schránky) bylo uloženo J. Valkové - účetní a administrativní pracovnici obce.

Dotaz ke sběrnému dvoru Zahájí bude řešen v rámci podané písemné žádosti tazatele.

1. **Závěr**

Starosta ukončil schůzi ve 20h53.

***Zápis byl vyhotoven dne: 03.12.2018***

***Zapisovatel:***

***Jméno a příjmení: pí Vlasáková Podpis:…………………..***

***Ověřovatelé:***

***Jméno a příjmení: p. Šonka Podpis:…………..……..***

***Jméno a příjmení: pí Hrabincová Podpis:……………..…..***

***Starosta:***

***Jméno a příjmení: p. Josef Kazík Podpis:………….……..***

***Razítko obce:***

**U S N E S E N Í č. 8**

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zahájí konaného dne 28.11. 2018

1. **S ch v a l u j e**

Ad 2) Návrh určení zapisovatele a ověřovatelů byl schválen.

Ad 3) Návrh rozšířeného programu byl schválen.

Ad 5) Byla schválena navržené rozpočtové opatření.

Ad 6) Všechny podané žádosti o finanční podporu byly schváleny.

Ad 7.1) Místní poplatek za odvoz komunálního odpadu byl stanoven na 450,-Kč/osobu/rok s platností od 01.01.2019.

Ad 7.1.1) Byla schválena obecně závazná vyhláška č.1/2018 platná od 1.1.2019.

Ad 7.2) Místní poplatek ze psů na rok 2019 byl zachován ve výši 150,-Kč/rok za každého psa.

Ad 7.2.2) Byla schválena obecně závazná vyhláška č.2/2018 platná od 1.1.2019.

Ad 7.3) Cena poplatku ze stočného byla stanovena na 15,-Kč/m3 a platná bude od 1.1.2019.

Ad 8) Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na r. 2018-2020 byl přijat.

Ad 9) Návrh rozpočtu na r. 2019 byl přijat.

Ad 10.1) Inventarizační komise byla schválena ve výše uvedeném složení.

Ad 10.2) Likvidační komise byla schválena ve výše uvedeném složení.

Ad 11) Byl schválen záměr k pronájmu nebytových prostor v majetku obce.

Ad 12) Byl schválen záměr řešení stavu až po získání oficiálního vyjádření Jihočeského kraje.

Ad 13.4) Příspěvek na Tříkrálovou sbírku 2019 ve výši 5000 Kč byl schválen.

**Přílohy tohoto zápisu:**

Příloha č. 1 - Rozpočtové opatření č. 7

Příloha č. 2 - Rozpočtový výhled na r. 2018-2020

Příloha č. 3 - Návrh rozpočtu obce na rok 2019

Příloha č. 4 - Záměr o pronájmu

Příloha č. 5 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2018

Příloha č. 6 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2018