

ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ

Č. 07/2022

KONANÉHO DNE 20. PROSINCE 2022 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni: (6) F. Tlamsa, I. Vlasáková, J. Pilečková, M. Maňhal, M. Kasandová, Š. Hájková

Omluveni: (1) J.Kazík

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, místostarosta F.Tlamsa, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Maňhal
Ověřovatelé zápisu: J. Pilečková, M. Kasandová

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/07/2022.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou a za bod 10. Rozpočet obce na rok 2023 navrhl přidat body: jako nové č. 11. odměny zastupitelů podle novely nařízení vlády, jako nové č. 12. nájmy nebytových prostor, jako nové č. 13. projekt na splaškovou kanalizaci a projekt na cestu k ČOV.

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Program veřejného zasedání
4. Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
5. Rozpočtové opatření č. 11
6. Jednací řád
7. Provozní příspěvek pro ZŠ a MŠ Zahájí
8. Cena vodného na další účetní období
9. Cena stočného na další účetní období
10. Rozpočet obce na rok 2023
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/07/2022.

4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav.

Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

OZ bere zprávu k bodu č. 4 - Kontrola zápisu z veřejného zasedání OZ ze dne 21.11.2022 na vědomí.

5. Schválení rozpočtového opatření č. 11

Předsedající seznámil s rozpočtovým opatřením č. 11.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje rozpočtové opatření č. 11 bez výhrad.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/07/2022.

6. Jednací řád

Předsedající uvedl informaci o vydání nového jednacího řádu, s nímž byli zastupitelé seznámeni před konáním veřejného zasedání.

K návrhu byla vznesena připomínka.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí vydává a schvaluje jednací řád obce Zahájí.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4/07/2022.

7. Provozní příspěvek pro ZŠ a MŠ Zahájí

Předsedající seznámil s výší příspěvku pro ZŠ a MŠ Zahájí na rok 2023 ve výši 1 530 500 Kč, v roce 2022 byl příspěvek ve výši 1 469 500 Kč.

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje částku 1 530 500 Kč jako provozní příspěvek pro ZŠ s MŠ Zahájí na rok 2023.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/07/2022.

8. Cena vodného na další účetní období

Předsedající informoval o návrhu nových cen vodného na rok 2023 od společnosti ČEVAK, došlo k navýšení o 9,1 %.

Zastupitelstvo schvaluje návrh na cenu vodného na rok 2022 ve výši 48,32 Kč/m³.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6/07/2022.

9. Cena stočného na další účetní období

Předsedající seznámil přítomné se schváleným plánem **financování obnovy vodovodu a kanalizace v obci Zahájí, ze dne 14.10.2019, dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 448/2017 Sb., která předepisuje realizaci plánu na financování obnovy vodovodů a kanalizací po dobu nejméně 10 kalendářních let.** Varianta se volila na základě aktuální hodnoty kanalizace udávající částku, která by se měla vybírat na vodném a stočném z důvodu udržitelnosti financování údržby kanalizace. Vybrané peníze jdou i nadále do rozpočtu obce.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje cenu stočného na rok 2023 ve výši 19,46 Kč vč. DPH/m³, dle schváleného plánu financování obnovy kanalizace v obci Zahájí.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 7/07/2022.

10. Rozpočet obce

Předsedající seznámil s rozpočtem obce na rok 2023. Navrhovaný rozpočet byl ve výši Příjmy 11 207 810 Kč, výdaje 41 707 81 Kč, financování 30 500 000 Kč. Do rozpočtu 2023 navrhujeme oproti zveřejněnému návrhu zahrnout příjem dle uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeského kraje na kofinancování akce prováděné v rámci programu Ministerstva zemědělství ve výši 3 384 800 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet na r. 2023 ve výši příjmy 14 592 610 Kč, výdaje 41 707 810 Kč s tím, že záporné saldo hospodaření pro rok 2023 ve výši 27 115 200 Kč bude kryto výsledkem hospodaření předchozích let.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 8/07/2022.

11. Odměny zastupitelů podle novely nařízení vlády

Předsedající informoval o novele vládního nařízení o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků od 1. ledna 2023, kdy lze zvýšit odměny pro neuvolněné zastupitele až o 10 %. S platností od 1.1.2023 tedy navrhuji odměny níže:

Odměny pro neuvolněného zastupitele a člena výboru 2 653 Kč, pro neuvolněného zastupitele a předsedu výboru ve výši 3 183 Kč za měsíc, pro neuvolněného 1. místostarostu ve výši 28 656 Kč za měsíc, pro neuvolněného 2. místostarostu ve výši 74 % odměny pro neuvolněného místostarostu, tedy 21 227 Kč za měsíc a pro neuvolněného starostu 31 841 Kč za měsíc. Neuvolněnému členu zastupitelstva náleží odměna ve výši 1 593 Kč za měsíc.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení:
ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněných členů zastupitelstva a člena výboru ve výši 2 653 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9a/07/2022

Návrh usnesení:
ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněných členů zastupitelstva a předsedu výboru ve výši 3 183 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9b/07/2022

Návrh usnesení:
ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného 1.místostarosty ve výši 28 656 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 5/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9c/07/2022

Návrh usnesení:
ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného 2.místostarosty ve výši 21 227 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 5/0/1
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9d/07/2022

Návrh usnesení:
ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného starosty ve výši 31 841 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9e/07/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí (neuvolněný předseda/člen některého z výborů, se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet maximálně 3 nejvyšších zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho přijetí.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9f/07/2022

Návrh usnesení:

ZO v souladu s § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměnu za výkon neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 1 593 Kč. Odměna bude poskytována od 01.01.2023.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9g/07/2022

Návrh usnesení:

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 9h/07/2022

12. Nájem nebytových prostor

Obec Zahájí zveřejnila podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr pronajmout** nebytové prostory níže. Zájemci se mohli vyjádřit do lhůty 20.12.2022 do 16:00, na obecní úřad nebylo doručeno do uvedené lhůty žádné vyjádření.

- 1.11 o výměře 23,10 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 23, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pronájem prostoru 1.11 o výměře 23,10 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 23, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, paní L. A. a ukládá starostovi obce Zahájí vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10a/07/2022

- 1.12 o výměře 23,10 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 23, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pronájem prostoru 1.12 o výměře 23,10 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 23, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, paní Z.Š. a ukládá starostovi obce Zahájí vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10b/07/2022

- pohostinství v kulturním domě v budově č.p. 136 o výměře 63 m², v obci Zahájí, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pronájem pohostinství v kulturním domě v budově č.p. 136 o výměře 63 m², v obci Zahájí, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, a to panu M. P. a ukládá starostovi obce Zahájí vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10c/07/2022

- posilovna o výměře 54 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 136, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pronájem posilovny o výměře 54 m² v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 136, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, FIT klubu a ukládá starostovi obce Zahájí vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10d/07/2022

- sál kulturního domu v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 136, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje pronájem sálu kulturního domu v prvním nadzemním podlaží, v obci Zahájí, v budově č. p. 136, list vlastnictví č. 1, k.ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, společnosti RC Team České Budějovice a ukládá starostovi obce Zahájí vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10e/07/2022

13. Projekt na splaškovou kanalizaci a projekt na cestu k ČOV

Předsedající vysvětlil potřebu schválit záměr opravy a rekonstrukce komunikace k ČOV a záměr na zhotovení splaškové kanalizace. Dále vysvětlil potřebu vyhotovit projektovou dokumentaci, na jejímž základě bude možné žádat o dotaci v možných výzvách např. SFDI, MMR, MZE, SFŽP nebo JČ kraj.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje záměr opravy, rekonstrukce komunikace k ČOV a pověřuje starostu výběrem zhotovitele projektové dokumentace v souladu s vnitřními směrnici obce.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 11a/07/2022.

Dále pak:

Zastupitelstvo schvaluje záměr zhotovení splaškové kanalizace a pověřuje starostu výběrem zhotovitele projektové dokumentace v souladu s vnitřními směrnicemi obce.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 11b/07/2022

14. Různé

Proběhlo:

27.11.2022 Rozsvícení vánočního stromku (trhy + prodej dobrot s výtěžkem pro dobrou věc)

Proběhne:

25.12.2022 Vánoční koncert v místním kostele

31.12.2022 Silvestrovský pochod

Sběrný dvůr zavřený so 24.12. a so 31.12.2022. Náhradní den pátek 30.12. 2022.

Veškerá hlášení rozhlasu jsou nově na webových stránkách obce, sekce OBEC, oddíl Hlášení rozhlasu. Svoz odpadu bude probíhat od 1.1.2023 každý lichý týden.

Veškeré informace jsou vždy na úřední desce, webu a FCB obce.

15. Diskuse

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

16. Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání v 18:41 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 20.12.2022

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: Martin Maňhal

Podpis:

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: Jana Pilečková

Podpis:

Jméno a příjmení: Martina Kasandová

Podpis:

Místostarosta:

Jméno a příjmení: František Tlamsa

Podpis:

Razítko obce:



VYVĚŘENO : 20 -12- 2022
PESMUTO : 05 -01- 2023