

ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ

Č. 03/2024

KONANÉHO DNE 06. KVĚTNA 2024 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni (7): J. Kazík, F. Tlamsa, I. Vlasáková, M. Maňhal, J. Pilečková, M. Kasandová, Š. Hájková

Omluveni (0):

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta J. Kazík, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla dle zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Kasandová
Ověřovatelé zápisu: M. Kasandová, J. Pilečková

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/03/2024

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou a navrhl přidat bod 7a týkající se žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Zahájí o uvolnění z fondu rezerv ZŠ a MŠ Zahájí.

- Zahájení
- Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- Program veřejného zasedání
- Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
- Rozpočtové opatření č. 3 a 4
- Rozhodnutí o výši úplaty za předškolní vzdělávání
- Rozhodnutí o výši úplaty za družinu
- 7a. Žádost o uvolnění z fondu rezerv ZŠ a MŠ Zahájí
- Návrh opatření obecné povahy o místním koeficientu daně z nemovitosti
- Účetní závěrka 2023
- Různé a diskuse
- Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/03/2024.

4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav.

Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

5. Rozpočtové opatření č. 3 a 4/2024

Předsedající předal slovo paní účetní, která detailně seznámila s rozpočtovým opatřením č. 3 a 4/2024.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 3/2024 a 4/2024.

Po schválení tohoto bodu vstoupil do zasedací místnosti pan F.Š. a nevybíravým hlasitým projevem začal rušit zasedání. Na výzvu předsedajícího, aby se posadil a počkal na bod diskuse, kdy mu bude dáno slovo, pan F.Š. nereagoval a vyzýval zastupitele k rezignaci a vrácení vyplácených měsíčních odměn zastupitelů. Ani po několika opakovaných výzvách pan F.Š. neustal ve svém bezohledném projevu, předsedající proto v souladu s jednacím řádem přerušil zasedání na 10 minut. Nastala diskuse mezi přítomnými a narušitelem F.Š. Po několika minutách pan F.Š. opustil zasedací místnost a předsedající v 18:20 veřejné zasedání obnovil.

6. Rozhodnutí o výši úplaty za předškolní vzdělávání

Předsedající uvedl, že s novelou zákona § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, došlo od 1.1.2024 ke změnám pravidel při stanovení úplaty v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovaných státem, krajem, obcí nebo svazkem obcí, podle nichž výši úplaty za předškolní vzdělávání nestanovuje ředitel školy, ale její zřizovatel. Po dohodě s paní ředitelkou navrhl částku 500 Kč měsíčně za celodenní neomezenou docházku jednoho dítěte. Osvobozené od poplatku jsou děti, které se nezapočítávají do počtu dětí MŠ a vzdělávají se pouze v tzv. zbývající době, kdy jiné dítě pravidelně opustí (tzv. odklad). Pro přerušení provozu v měsíci červenec a srpen delší než 5 vyučovacích dní za měsíc bude poplatek úměrně krácen podle délky uzavírky.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce stanovuje výši úplaty za předškolní vzdělávání od školního roku 2024/2025 podle citovaného zákona na částku 500 Kč měsíčně za celodenní neomezenou docházku jednoho dítěte.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/03/2024.

7. Rozhodnutí o výši úplaty za školní družinu

Rozhodnutí o výši úplaty za školní družinu

Předsedající uvedl, že s ohledem na novelu zákona citovanou v předchozím bodu je třeba stanovit i výši úplaty za školní družinu a navrhl po konzultaci s paní ředitelkou osvobození od úplaty za zájmové vzdělávání pro všechny děti navštěvující místní ZŠ.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce stanovuje osvobození od úplaty za zájmové vzdělávání pro všechny děti navštěvující místní ZŠ s platností od školního roku 2024/2025.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4/03/2024.

7a. Žádost o uvolnění z fondu rezerv ZŠ a MŠ Zahájí

Předsedající seznámil s žádostí paní ředitelky o uvolnění částky 190 000 Kč z fondu rezerv na případné pořízení nové elektronické tabule místo stávající letité tabule, která dosluhuje.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje uvolnění částky 190 000 Kč z fondu rezerv ZŠ a MŠ pro případné pořízení nové elektronické tabule.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4a/03/2024.

8. Návrh opatření obecné povahy o místním koeficientu daně z nemovitosti

Předsedající seznámil se změnou týkající se zákona o dani z nemovitých věcí, která vyplynula z konsolidačního balíčku vlády, podle níž může obec zatížit určitá parcelní čísla vyšším koeficientem daně z nemovitých věcí. Zastupitelstvo se rozhodlo vymezit plochy ekologické zátěže v katastru obce a zavést formou opatření obecné povahy nejvyšší možný koeficient daně z nemovitosti (5). Dotčená parcelní čísla jsou uvedena v příloze tohoto zápisu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění návrhu opatření obecné povahy, kterým se stanovuje maximální možný místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci, tj. parcelní čísla uvedená v příloze tohoto zápisu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 7/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/03/2024.

V 18:30 z veřejného zasedání odešel a byl omluven pan Martin Maňhal. Předsedající přistoupil k dalšímu bodu:

9. Účetní závěrka 2023 obce Zahájí a ZŠ a MŠ Zahájí

Předsedající seznámil přítomné se sestavenou účetní závěrkou za rok 2023 s výsledkem hospodaření:

Příjmy: 11 907 210,32 Kč

Výdaje: 8 993 085,07 Kč

V roce 2023 obec hospodařila s kladným výsledkem **2 914 125,25 Kč** a předsedající navrhl schválit účetní závěrku obce Zahájí za rok 2023.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí projednalo závěrečný účet obce Zahájí za rok 2023 spolu se zprávou o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2023. Na základě tohoto projednání zastupitelstvo souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Zastupitelstvo přijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6a/03/2024.

Předsedající seznámil přítomné s detaily účetní závěrky ZŠ a MŠ Zahájí a uvedl kladný výsledek hospodaření – přebytek ve výši **541 343,56 Kč**, a navrhl schválit účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zahájí za rok 2023.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zahájí se sídlem Zahájí 8, 373 48 Dívčice; IČO 70991189, předmět činnosti: předškolní a školní vzdělávání, stravování ve školních zařízeních, menzách, zpracovanou k 31. 12. 2023 za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Přebytek ve výši 541 343,56 Kč rozhodlo zastupitelstvo obce přidělit do rezervního fondu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6b/03/2024.

10. Různé a diskuse

Proběhlo od posledního zasedání:

- 08.3 – Školní ples
- 10.3 – Dětský karneval
- 23.3 – Divadelní představení Do pyžam od spolku Pikl z Hluboké n. Vlt.
- 30.3 – setkání zahájských flamendrů
- 31.3 – velikonoční zábava BABOUCI
- jarní kolo akce Brigádobraní za účasti zastupitelů, Futsalového spolku a Klubu vojenské historie Vltava – poděkování klubům a dalším dobrovolníkům
- 30.4 – májka: poděkování Danu Mádlovi a Marku Bohdalovi a spol. za skvělou přípravu, Pionýru za stezku pro děti, Zahrádce blahobytu za sponzorský dar a paní Jarce Mádlové za krásnou čarodějnici
- dokončila se úprava parku u májky a probíhá administrace vyúčtování dotace na Nadaci ČEZ

Připravované akce:

- 18.5. – Rybářské závody (první tři místa dětského kola získají rybářské povolenky) – poděkování za organizaci Josefu Tlamsovi
- 18.5. – pochod Zahájí – Kleť, který pořádá Klub vojenské historie – letos 10. ročník
- 1.6. – instalace nového zázemí (kontejneru) na hřišti – brigáda členů SDH
- kompostéry z dotace pro bezplatné předání občanům – zbývají poslední volné kusy, zájemci, přihlaste se u paní účetní, dodávka do konce června 2024
- hledá se nový/á kronikář/ka obce, zájemci se mohou hlásit do konce května 2024 na OÚ
- podána žádost o dotaci v dotačním programu Podpora regionů Nadace ČEZ na pořízení lisu na vytříděný odpad na sběrném dvoře (vyzkoušení u kolegů v Olešníku)
- dosadba 12 třešní místo zašlých stromů v aleji vysázené v roce 2021 z dotace Nadace ČEZ – odborná firma, která provedla výsadbu aleje, vytipovala druh třešně, který snáší jílovitou půdu, a pokusně na své náklady vysadila 12 kusů. Pokud se ujmou, nahradí se další neprosívající kusy.

Diskuse:

Pan V. – pumpa u hřbitova – voda jde napumpovat pouze s vynaložením velké síly. Bude řešeno.

Pan V. V. – předal zastupitelstvu petici s podpisy 35 občanů, kteří žádají realizaci protipovodňových opatření. Pan V. V. uvádí, že je pouze slibováno, ale nekonáno. Pan starosta vysvětlil, že jednal s agronomek ZD Olešník o novém opatření – nové technice setí, která by měla při přívalových deštích pomoci. Pan V. V. oponuje, že to není pravda, že toto slibují každý rok. Pan starosta navrhl pozvat předsedu ZD Olešník na příští zasedání, aby osvětlil situaci. Dále oponuje, že projekt a stavební povolení jsou hotové, bohužel na protipovodňové opatření nejsou finanční prostředky a čeká se na vhodný dotační titul. Na realizaci základního odvodnění bez zadržování vody ve faráku by podle projektu z roku 2022 bylo třeba kolem 15 milionů Kč.

p. F. V. navrhuje, aby ZD Olešník obnovilo stoku za vsí směrem na Olešník, kterou kdysi zavezlo. A dále odsunout jiné opravy a projekty, zejména víceúčelové hřiště, ve prospěch protipovodňového opatření.

Pan místostarosta vysvětluje, že víceúčelové hřiště bylo odsunuto, ale hlavní prioritou je škola a splašková kanalizace, a že pokud bychom udělali protipovodňové opatření bez dotace, zruinujeme obecní rozpočet.

Paní místostarostka oponuje, že během pár let nelze udělat všechno, je důležité si určit priority a postupně realizovat podle vypisovaných dotací. Pro 35 občanů je prioritou protipovodňové opatření a jiní občané, zejména rodiče s dětmi, by zase podepsali petici na opravu školy – budova školy je vlhká, padá omítka a družina je v nevyhovujícím stavu. Projekt na víceúčelové hřiště není hotov (nejsou vypořádány majetkoprávní vztahy a není kladné vyjádření EGd z důvodu ochranného pásma VN), navíc bez dotace se nebude realizovat.

Pan V. V. se znovu vrací k protipovodňovému opatření a navrhuje obrátit se na Ministerstvo zemědělství. Předsedající slíbil, že bude s ZD Olešníkem jednáno a informováno o výsledku.

Pan Š. připomněl zápach z otevřené vpusti kanalizace na Rafandě. Pan místostarosta děkuje za připomenutí a znovu zkusí zavolat odbornou firmu. Dříve již OÚ Zahájí nabídku obdrželo, ale navrhované řešení bylo nákladné (cena zpětné klapky bez montáže cca. 40tis. Kč). Pokusíme se zajistit individuální výrobou.

Pan T. vznesl dotaz na původ zápachu vody ve stoce od ČOV. Předsedající vysvětluje, že při vyšším nátoky splašků a dešťové vody na odlehčovací komoru dochází k by-passu ČOV a nátoky splašků přímo do stoky. Tento stav by vyřešila splašková kanalizace, pokud se podaří zajistit financování na její realizaci.

11. Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání v 19:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 16.05.2024

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: Martina Kasandová

Podpis:

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: Jana Pilečková

Podpis:

Jméno a příjmení: Martina Kasandová

Podpis:

Starosta:

Jméno a příjmení: Josef Kazík

Podpis:

Razítko obce: