

ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ

Č. 03/2023

KONANÉHO DNE 04. KVĚTNA 2023 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni: (6) J. Kazík, F. Tlamsa, I. Vlasáková, M. Kasandová, Š. Hájková, M. Maňhal

Omluveni: (1) J.Pilečková

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta J. Kazík, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla dle zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Maňhal
Ověřovatelé zápisu: Š.Hájková, M. Kasandová

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/03/2023.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou. Byla navržena změna o jeden bod – tedy bodu č. 10 o bezúplatném převodu vlastnického práva k p.č. 267/1 z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na Obec Zahájí.

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Program veřejného zasedání
4. Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
5. Rozpočtové opatření č. 4/2023
6. Vykonání konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2022
7. Smlouva EKOKOM
8. Odkup pozemku p.č. 228/4 o výměře 40 m², k.ú. Zahájí
9. Prezentace finančního stavu obce a možností investic
10. Bezúplatný převod vlastnického práva k p.č. 267/1, k.ú. Zahájí
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/03/2023.

4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav.

Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

OZ bere zprávu k bodu č. 4 - Kontrola zápisu z veřejného zasedání OZ ze dne 04.04.2023 na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 4

Předsedající seznámil s obsahem RO č. 4.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

OZ bere zprávu k bodu č. 5 na vědomí.

6. Vykonání konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Předsedající uvedl, že dne 26.4. 2023 proběhla kontrola hospodaření obce za rok 2022 bez negativního nálezu a poděkoval nové paní účetní za skvělou přípravu podkladů a spolupráci při auditu.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

OZ bere zprávu k bodu č. 6 na vědomí.

7. Smlouva EKOKOM

Předsedající informoval o nutnosti uzavření nové smlouvy se společností EKOKOM s ohledem na změnu legislativy.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje novou smlouvu se společností EKOKOM a jejím uzavřením pověřuje starostu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0.

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/03/2023.

8. Odkup pozemku p.č. 228/4 o výměře 40 m², k.ú. Zahájí

Předsedající předal slovo F. Tlamsovi, který podal informaci o nutnosti uzavření smlouvy pro dorovnání majetkových vztahů potřebných po realizaci nových chodníků při vjezdu do obce od Munic. Od pana L.R. je třeba převést do majetku obce p.č. 228/4 o rozloze 40 m², bylo sjednáno symbolických 100 Kč/m².

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje odkup pozemku p.č. 228/4, k.ú. Zahájí, a uzavřením smlouvy pověřuje starostu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4/03/2023.

9. Prezentace finančního stavu obce a možností investic

Předsedající představil Ing. L. Tesaře, kterého obec oslovila za účelem finanční analýzy a možností investic. Dotační tituly stát celkově omezuje, je třeba prozkoumat jiné možnosti investování potřebných akcí pro obec.

Pro občany bude připraveno shrnutí analýzy.

10. Převod vlastnického práva k p.č. 267/1

Předsedající předal slovo F. Tlamsovi, který popsal zájem obce na převod vlastnického práva tohoto pozemku do svého majetku. Aktuální hodnota činí 14 680 Kč, obci se povedlo s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových vyjednat bezúplatný převod.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 267/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Zahájí u Hluboké nad Vltavou, obec Zahájí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice, z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do majetku Obce Zahájí, a uzavřením smlouvy pověřuje starostu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0
Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/03/2023.

11. Různé

Proběhlo:

- ✓ Setkání místních flamendrů + pouťová zábava Babouci v sále s novým nábytkem pořízeným z dotace a renovovanými parketami.
- ✓ Vyhlášení vybíraných obecních poplatků.
- ✓ S koncem dubna se na 2 měsíce uzavřela knihovna, kde bude probíhat rekonstrukce za zajištěnou dotaci – poděkování hasičům za vystěhování knihovny.
- ✓ Májka – poděkování organizátorům a zejména Danu Mádlovi za skvělou přípravu i úklid po akci.

Proběhne:

- ✓ Rybářské závody sobota 6.5. 2023
 - ✓ Pochod Kleť – Zahájí sobota 13.5. 2023
-

12. Diskuse

Pan V. vznesl dotaz ohledně kompostérů pro občany. Předsedající osvětil, že dotace je schválená a čekáme na následné administrativní kroky. Způsob distribuce občanům bude upřesněn spolu s podmínkami dotace.

Dále pak pan V. vznesl dotaz ohledně výsypu kontejnerů na sklo u hasičárny a možnosti přistavění dalšího kontejneru na sklo. Předsedající osvětil, že výsyp probíhá pravidelně, pouze nedávno nastalo výjimečné zpoždění z důvodu nemoci.

Pan Š. vznesl dotaz ohledně střepů u kontejnerů na sklo u „kruháče“. Zaměstnanec obce pověřený úklidem bude upozorněn.

Byla namontována zrcadla a koše na psí výkaly.

Pan V. veřejně poděkoval děvčatům ze sportovně-kulturního výboru za obsluhu v místním pohostinství na Flamendrech.

Pan V. vznesl dotaz ohledně změny v systému odpadového hospodářství do budoucna. Předsedající uvedl, že se bude jednat o systém využívající měření reálného odpadu pomocí QR kódů, kterými se letos vybavují vozy PMH Hluboká. Budou zjištěny podmínky a v průběhu roku proběhne osvěta.

13. Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání v 19:45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 11.05.2023

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: Martin Maňhal

Podpis:

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: Jana Pilečková

Podpis:

Jméno a příjmení: Martina Kasandová

Podpis:

Starosta:

Jméno a příjmení: Josef Kazík

Podpis:

Razítko obce: