

ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ
Č. 03/2026
KONANÉHO DNE 29. DUBNA 2026 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni: (6) J. Kazík, I. Vlasáková, F. Tlamsa, Š. Hájková, J. Pilečková, M. Maňhal

Omluveni: (1) M. Kasandová

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta J. Kazík, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla dle zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, jeden člen zastupitelstva je omluven, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Maňhal
Ověřovatelé zápisu: J. Pilečková, Š. Hájková

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/03/2026.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou a navrhl zrušit bod změnové listy na akci rekonstrukce ZŠ, projednávání změn stále probíhá a jejich přednesení proběhne na dubnovém zasedání.

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Program veřejného zasedání
4. Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
5. Rozpočtové opatření
6. Změnové listy na akci rekonstrukce ZŠ
7. Záměr realizace projektu „Nové učebny – nové příležitosti v Zahájí“ týkající se dotace na vybavení ZŠ po rekonstrukci
8. Různé a diskuse
9. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/03/2026.

4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav. Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

OZ bere zprávu k bodu č. 4 - Kontrola zápisu z veřejného zasedání OZ ze dne 30.03.2026 na vědomí.

5. Rozpočtové opatření

Předsedající uvedl podrobnosti RO č. 2/2026 a 3/2026, která obě spadají do rozhodovací pravomoci starosty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

OZ bere zprávu k RO č. 2 a 3 na vědomí.

Předsedající uvedl podrobnosti RO č. 4/2026, které spadá do rozhodovací pravomoci ZO.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/03/2026

6. Změnové listy na akci rekonstrukce ZŠ

Předsedající přednesl obsah změnových listů na probíhající akci Stavební úpravy a nástavba základní školy v Zahájí, který byl předmětem kontroly a schválení technickým a architektonickým dozorem i rozpočtářem stavby. Jedná se o nepředvídatelné práce zjištěné v průběhu stavby nad rámec projektové dokumentace a jako výsledek posudku statika. Na uvedené změnové listy č. 05-13, jejichž předmět plnění nemá dopad na termín provedení díla, bude uzavřen Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo mezi objednatelem (obec Zahájí) a zhotovitelem (firma Demostav spol. s r.o.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje obsah změnových listů č. 05-13, uzavření dodatku č. 2 a jeho podpisem pověřuje starostu obce.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4/03/2026

7. Záměr realizace projektu „Nové učebny – nové příležitosti v Zahájí“ týkající se dotace na vybavení ZŠ po rekonstrukci

Předsedající předal slovo paní místostarostce, která uvedla, že se obec ve spolupráci s vedením ZŠ rozhodla využít dotaci IROP na vybavení školy po rekonstrukci. Ředitelka školy předložila projekt, který má plnou podporu zřizovatele, neboť je v souladu se základními strategickými cíli v oblasti zvýšení kvality vzdělávání. Podle údajů ve zřizovací listině zřizovatel potvrzuje, že jako vlastník nemovitosti dotčených realizací projektu má zřizovaná organizace zanesené právo hospodaření ve svůj prospěch na dobu neurčitou. Zřizovatel vydává tímto svůj souhlas zřizované organizaci na realizaci výše uvedeného projektu ve svěřených objektech. Zřizovatel si je vědom nezbytnosti spolufinancování projektu, předpokladem je spolufinancování ve výši 5 % ze způsobilých nákladů projektu a schvaluje poskytnutí 5 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu obce a nezpůsobilých nákladů ve výši 125 000 Kč, které již nebylo možné nárokovat z dotace a jejich zajištění je nezbytné pro ucelený koncept. Zřizovatel schvaluje poskytnutí těchto výdajů z rozpočtu obce. Zřizovatel si je vědom, že dotace je poskytována formou ex-post a že předkladatel (ZŠ a MŠ Zahájí) není schopen z vlastních prostředků zajistit finanční cashflow projektu, a bude mu tak nezbytné poskytnout návratnou finanční výpomoc.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr realizace výše uvedeného projektu týkající se dotace na vybavení ZŠ po rekonstrukci.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/03/2026

8. Diskuse

Proběhlo:

- ✓ 02.4. Flamendři
- ✓ 05.4. Pouťová zábava – kapela Manyon
- ✓ 11.4. Brigádobraní ve spolupráci s SDH, Klubem vojenské historie VLTAVA a futsalisty Zahájí (v rámci akce Uklidme si Česko) – poděkování za hojnou účast

Proběhne:

- ✓ 30.4. Májka
- ✓ 04.5.+ 07.05. Sbírka textilu pro Diakonii Broumov
- ✓ 9.5. Rybářské závody
- ✓ 16.5. Pochod Zahájí-Klet'
- ✓ 23.5. Soutěž o nejlepší sekanou – akce Pečeme, smažíme, vaříme v Pištíně

Diskuse

Pan V.M. vznesl dotaz ohledně víceprací a prodloužení termínu dostavby školy v návaznosti na bod č.6. Předsedající uvedl, že zjištěné vícepráce v rámci dodatku č.2 SoD nemají vliv na termín dokončení díla.

Dále pan V. M. vznesl dotaz ohledně pokládky kabelů VN u fotbalového hřiště a navrhl řešení na zajištění ochrany kořenů vzrostlých lip před zahájením prací. Předsedající poděkoval a slíbil, že s předstihem zjistí u firmy pověřené výkopovými pracemi způsob pokládky VN kabelu a upozorní na riziko poškození kořenového systému lip.

9. Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil veřejné zasedání v 18:46 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 04.05.2026

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: Martin Maňhal

Podpis:

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: Jana Pilečková

Podpis:

Jméno a příjmení: Štěpánka Hájková

Podpis:

Starosta:

Jméno a příjmení: Josef Kazík

Podpis:

Razítko obce:



