

ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ

Č. 01/2024

KONANÉHO DNE 31. LEDNA 2024 OD 18:00 V ZAHÁJÍ

Přítomni (6): J. Kazík, F. Tlamsa, I. Vlasáková, M. Maňhal, J. Pilečková, M. Kasandová

Omluveni (1): Š. Hájková

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta J. Kazík, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla dle zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Maňhal
Ověřovatelé zápisu: J. Pilečková, M. Kasandová

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/01/2024

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou a navrhl přidat bod o zřízení věcných břemen pro případ budování splaškové kanalizace – přidáno jako bod 9.

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Program veřejného zasedání
4. Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Zahájí o převod prostředků z fondu rezerv za účelem úhrady sanačních prací v jídelně
7. Adresný záměr prodeje pozemku p.č. 373/20 (9 m2), k.ú. Zahájí
8. Záměr koupě pozemků LV 16, k.ú. Zahájí
9. Uzavření smluv o smlouvě budoucí pro případ zřízení věcných břemen v rámci plánování splaškové kanalizace v obci – doplněný bod
10. Různé a diskuse
11. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/01/2024.

4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav.

Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Předsedající seznámil s rozpočtovým opatřením č. 1/2024.
K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 1/2024.

6. Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Zahájí o převod prostředků z fondu rezerv za účelem úhrady sanačních prací v jídelně

Ředitelka požádala o převod prostředků z fondu rezerv za účelem úhrady sanačních prací v jídelně, které jsou naplánovány na období letní uzavírky provozu ZŠ a MŠ.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje převod prostředků z fondu rezerv za účelem úhrady sanačních prací ve výši 120 000 Kč.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/01/2024.

7. Adresný záměr prodeje pozemku p.č. 373/20 (9 m2), k.ú. Zahájí

Předsedající předal slovo F. Tlamsovi, který podal informace o zveřejněném adresném záměru na prodej pozemku p.č. 373/20, k.ú. Zahájí, který slouží k narovnání vlastnických vztahů.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající dále navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 373/20, 9 m2, za cenu 250 Kč/m2.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4/01/2024.

8. Záměr koupě pozemků LV 16, k.ú. Zahájí

Předsedající popsal nabídku odkupu pozemků do majetku obce, jedná se o veškeré pozemky, jejichž podíl má pan J.S. v k.ú. Zahájí a darování 3 pozemků (LV 323 a LV 1245) v k.ú. Zliv, celková rozloha 25 088 m2. Celková cena pozemků stanovena dohodou na částku 1 300 000 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabytí všech citovaných pozemků do majetku obce za částku 1 300 000 Kč a uzavřením smluvního vztahu pověřuje starostu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

Návrh byl přijat jako Usnesení č. 5/01/2024.

9. Uzavření smluv o smlouvě budoucí pro případ zřízení věcných břemen v rámci plánování splaškové kanalizace v obci

Předsedající předal slovo F. Tlamsovi, který popsal potřebu vytvoření služebností na některých pozemcích dotčených splaškovou kanalizací, bude-li realizována.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje případné zřízení služebností na pozemcích dotčených realizací akce a uzavření smluv o smlouvách budoucích pro případ realizace splaškové kanalizace.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

10. Různé a diskuse

Proběhlo:

25.12 – vánoční zpívání v kostele v Zahájí

31.12 – Silvestrovský výšlap

06.01 – Tříkrálová sbírka – vybralo se 24 638 Kč

27.01 – Sportovní ples s výtěžkem přes 30 000 Kč na nemocnou maminku

03.02 – Hasičský ples

Připravované akce:

Úspěšná žádost o dotaci na kompostéry pro občany. Bude probíhat výběrové řízení na pořízení 80 kompostérů. Připravujeme informace pro občany o postupu.

8.3 – Školní ples

23.3 – Divadelní představení Do pyžam od spolku Píkl z Hluboké nad Vltavou

Diskuse:

Opravený výtok u ČOV – řešeno jako pojistná událost

Pan V.M. upozornil na nefunkční rozhlas v jeho ulici.

Paní místostarostka doporučila navštívit stránky obce Zahájí – záložka Obec – podzáložka Hlášení rozhlasu pro domácnosti se špatným doslechem hlášení obecního rozhlasu – v této složce lze přehrát poslední hlášení.

11. Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání v 18:33 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 31.01.2024

Zapisovatel:

Jméno a příjmení: Martin Maňhal

Podpis:

Ověřovatelé:

Jméno a příjmení: Jana Pilečková

Podpis:

Jméno a příjmení: Martina Kasandová

Podpis:

Starosta:

Jméno a příjmení: Josef Kazík

Podpis:

Razítko obce: