

# ZÁPIS VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO ZAHÁJÍ

## Č. 07/2023

### KONANÉHO DNE 19. PROSINCE 2023 OD 18:30 V ZAHÁJÍ

---

**Přítomni (6):** J. Kazík, F. Tlamsa, I. Vlasáková, M. Maňhal, J. Pilečková, Š. Hájková

**Omluveni (1):** M. Kasandová

---

#### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta J. Kazík, konstatoval, že informace o konání veřejné schůze OZ byla dle zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Zahájí v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

---

#### 2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: M. Maňhal  
Ověřovatelé zápisu: J. Pilečková, Š. Hájková

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.  
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 1/07/2023**

---

#### 3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání OZ v souladu se zveřejněnou pozvánkou:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Program veřejného zasedání
4. Kontrola plnění zápisu z minulého zasedání
5. Rozpočtové opatření č.9 a č. 10
6. Smlouva o zřízení věcného břemena s EGD
7. Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích dle novely zákona bez dopadu na výši poplatků (OZV o místním poplatku ze psů, OZV o místním poplatku z pobytu)
8. Odměny členů výborů obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce
9. Výše odměn zastupitelů dle nového zákona
10. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Zahájí 2024
11. Návrh střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zahájí 2025-2027
12. Návrh rozpočtu obce 2024
13. Návrh střednědobého výhledu obce 2025-2027
14. Cena vodného na další účetní období
15. Cena stočného na další účetní období
16. Různé a diskuse
17. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.  
Hlasovalo pro/proti/zdržel se: 6/0/0

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 2/07/2023.**

---

#### 4. Kontrola plnění zápisu z minulého veřejného zasedání OZ

Předsedající přečetl hlavní body z předcházejícího veřejného zasedání a prošel jejich aktuální stav.

Ke kontrole zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**OZ bere zprávu ohledně plnění zápisu z minulého veřejného zasedání ze dne 20.11.2023 na vědomí.**

---

## **5. Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10**

Předsedající seznámil s rozpočtovým opatřením č. 9 a č. 10.  
K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:  
**Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 9 a 10.**

---

## **6. Smlouva o zřízení věcného břemena EGD**

Předsedající poskytl podrobnosti o smlouvě o zřízení věcného břemene se společností EGD na p.č. **17/3, 22/4, 22/5, 23, 282/15**. V rámci výstavby ČOV, byla přes tyto pozemky provedena pokládka elektrického vedení a realizace kabelových pilířů.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:  
**Zastupitelstvo obce schvaluje přednesené smlouvy o zřízení věcného břemene a jejich uzavřením pověřuje starostu obce.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 3/07/2023.**

---

## **7. Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích dle novely zákona bez dopadu na výši poplatků**

Předsedající předal slovo místostarostce, která informovala o úpravě zákona obecně závazných vyhlášek týkající se místních poplatků. S ohledem na změnu bylo třeba přepracovat textaci dotčených vyhlášek, tedy OZV o místním poplatku ze psů a OZV o místním poplatku z pobytu. Členové zastupitelstva obce obdrželi návrh textu vyhlášek před konáním VZ a bylo rozhodnuto o ponechání poplatků v obou citovaných vyhláškách v původní výši.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:  
**Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Zahájí č. 2/2023 o místním poplatku ze psů.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4a/07/2023.**

---

Předsedající dále navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:  
**Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Zahájí č. 3/2023 o místním poplatku z pobytu.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 4b/07/2023.**

---

## **8. Odměny členů výborů obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce**

Předsedající přednesl návrh odměn pro členy výborů obce, kteří nejsou členy zastupitelstva. Jedná se o Ing. L. Pfeffra, člena kontrolního výboru, Ing. M. Pokorného, člena finančního výboru a D. Mádla, člena výboru pro kulturu a sport. S ohledem na jejich aktivní působení navrhl odměny ve výši: 2000 Kč pro Ing. Lukáše Pfeffra, a Ing. Martina Pokorného, a zvláštní odměnu 5000 Kč pro Daniela Mádla, jehož pomoc spočívá v přípravě a kompletním organizačním zajištění akce májky, sousedské rožnění a soutěže o nejlepší guláš, přičemž letos při výpadku výčepních služeb místního pohostinství na akce guláše aktivně zajistil bezplatné zapůjčení výčepního zařízení, čímž rovněž došlo ke snížení nákladů na celou akci ze 40 na 15 tisíc Kč. Všem členům děkujeme za jejich aktivní výkon funkce. Připomněl, že sdělovaná výše odměn podléhá zdanění.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje roční odměnu Ing. Lukáši Pfeffrovi ve výši 2 000 Kč za výkon člena kontrolního výboru obce.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6a/07/2023**

---

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje roční odměnu Ing. Martinu Pokornému ve výši 2 000 Kč za výkon člena finančního výboru obce.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6b/07/2023**

---

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje roční odměnu Danielu Mádlovi ve výši 5 000 Kč za výkon člena výboru pro kulturu a sport.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 6c/07/2023**

---

## **9. Výše odměn zastupitelů dle nového zákona**

Předsedající informoval o novelizaci zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), která upravuje odměňování zastupitelů od 1.1. 2024 a mění schéma pro nové schvalování odměn členů zastupitelstva obcí dle nové tabulky koeficientů. U našeho zastupitelstva tedy bude na jejím základě docházet k pravidelné valorizaci podle daného koeficientu s výjimkou odměny 2. místostarosty, jehož výše je jako jediná vyčíslena číselně, a podléhá tudíž schvalování.

Důvodem je záměr zastupitelstva držet původní model odměn *uvolněný starosta + neuvolněný místostarosta*, který se jako suma rozděluje mezi aktuální model *neuvolněný starosta+ dva místostarostové*. Tento model vedení obce se velmi osvědčil již za druhé volební období tak, aby se zachovaly náklady na obě funkce (starosta a místostarosta) a zároveň došlo k maximálnímu čerpání dotačních titulů, které představuje vysokou administrativní zátěž. Objem získaných dotací za posledních 5 let se dosud pohybuje kolem 33 milionů Kč pro obec Zahájí, viz záložka *Realizované projekty* na webu obce.

Ostatním členům zastupitelstva se odměny aktualizují dle stávající právní úpravy dle usnesení 6f/05/2022.

Nová odměna pro 2. místostarostu by tak od 1.1.2024 měla činit

Uvolněný starosta v obci do 600 obyvatel: 57 459 Kč + neuvolněný místostarosta: 31 011 Kč = 88 470 Kč  
Tj. 88 470 Kč – neuvolněný starosta: 34 476 Kč – neuvolněný 1. místostarosta: 31 011 Kč = **22 983 Kč**

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje valorizaci odměn členů zastupitelstva dle novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), která bude poskytována od 1.1.2024 všem členům zastupitelstva dle aktuální platné valorizace v maximální výši, a měsíční odměnu pro 2. místostarostu na rok 2024 ve výši 22 983 Kč.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 5/0/1

**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 7/07/2023.**

---

## **10. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Zahájí 2024**

Předsedající uvedl podrobnosti rozpočtu ZŠ a MŠ Zahájí pro rok 2024, který byl zveřejněn na úřední desce. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněnou verzi rozpočtu ZŠ a MŠ Zahájí pro rok 2024.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 8/07/2023.**

---

### **11. Návrh střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zahájí 2025-2027**

Předsedající uvedl podrobnosti střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zahájí pro roky 2025-27, který byl zveřejněn na úřední desce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněnou verzi střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Zahájí pro roky 2025-27.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 09/07/2023.**

---

### **12. Návrh rozpočtu obce 2024**

Předsedající uvedl podrobnosti rozpočtu obce na rok 2024, který byl zveřejněn na úřední desce. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2024 ve výši: příjmy 11 077 350,00 Kč, výdaje 17 361 000,00 Kč. Schodek rozpočtu ve výši 6 283 650,00 Kč bude kryt přebytkem hospodaření z minulých let.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 10/07/2023.**

---

### **13. Návrh střednědobého výhledu obce 2025-2027**

Předsedající uvedl podrobnosti střednědobého výhledu obce pro roky 2025-27, který byl zveřejněn na úřední desce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled na roky 2025-2027.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 11/07/2023.**

---

### **14. Cena vodného na další účetní období**

Předsedající sdělil návrh nové ceny vodného na rok 2023 od společnosti ČEVAK.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce Zahájí schvaluje návrh na cenu vodného pro kalendářní rok 2024 ve výši 50,31 Kč/m<sup>3</sup> s DPH.**

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 6/0/0.  
**Návrh byl přijat jako Usnesení č. 12/07/2023.**

---

### **15. Cena stočného na další účetní období**

Předsedající sdělil návrh nové ceny vodného včetně DPH, která se nově bude počítat na základě všech nákladů na provoz nové obecní ČOV.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající navrhl hlasovat o tomto bodu v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na cenu stočného pro kalendářní rok 2024 ve výši 42,70 Kč/m<sup>3</sup>.**

## 16. Různé a diskuse

### *Kultura proběhlo:*

3.12 (neděle) - Rozsvícení vánočního stromu (s podporou skupiny ČEZ) – s výtěžkem prodeje darovaných dobrot ve výši 11 020 Kč, který byl předán zástupci SLUNEČNICE v Dřítině – viz web a fcb obce

### *Proběhne:*

25.12. – vánoční zpívání v kostele v Zahájí

31.12. – Silvestrovský výšlap

1. víkend v lednu – Tříkrálová sbírka

27.01. – Sportovní ples

3.2. – Hasičský ples

17.2. – Ples voraři Purkarec

8.3. Školní ples

### *Probíhající nebo připravované akce:*

- Nový systém OH od 1.1.2024 - čárové kódy k vyzvednutí u paní účetní
- Audit na Obci Zahájí proběhl dne 29.11.2023 bez nálezu
- Úspěšná žádost o dotaci na FVE, realizace musí proběhnout do r. 2027
- Proběhla kontrola finančního výboru
- Poděkování pro spoluobčany, kteří pomohli s úklidem sněhové kalamity

Pan V.M. vznesl dotaz ohledně parkování auta před vjezdem k ČOV. Upozornil, že je potřeba zachovat tuto cestu průjezdnou. Bude řešeno.

Pan V.M. vznesl dotaz ohledně přesunutí kontejnerů na bioodpad při vjezdu do obce od Mydlovar. Do budoucna se počítá s přesunem blíže k ČOV. Dále pak upozornil na případnou úpravu vzhledu obecní zeleně pod školou, kde jsou přerostlé keře a stromy pod školou. Bude řešeno v rámci jarní brigády.

---

## 17. Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání v 19:33 hod.

---

**Zápis byl vyhotoven dne: 19.12.2023**

### **Zapisovatel:**

**Jméno a příjmení: Martin Maňhal**

**Podpis: .....**

### **Ověřovatelé:**

**Jméno a příjmení: Jana Pilečková**

**Podpis: .....**

**Jméno a příjmení: Štěpánka Hájková**

**Podpis: .....**

### **Starosta:**

**Jméno a příjmení: Josef Kazík**

**Podpis: .....**

### **Razítko obce:**